

CONSEIL MUNICIPAL DU 4 MARS 2020

COMPTE RENDU

Le quatre mars deux mil vingt à 20 h 00, les membres du Conseil Municipal de la commune de Fontaine-le-Comte se sont réunis à la Salle du Conseil Municipal Esplanade des Citoyens 86240 Fontaine-le-Comte en séance publique, sur la convocation qui leur a été adressée par le Maire conformément aux articles L. 2121-10, L.2121-11 (ou L.2121-12 pour les communes de plus de 3500 habitants) et L. 2122-8 du code général des collectivités territoriales.

ÉTAIENT PRÉSENTS :

M. Philippe BROTTIER, Mme Sylvie AUBERT, M. Francis RIVIERE, M. Daniel ROUSSEAU, Mme Joëlle LAROCHE, Mme Marie-Pierre MESSENT, M. Jacques COLIN, M. Jean-Marie TREMBLAIS, Mme Marie-Claude AUBUGEAU, M. Gilbert PRIOUX, Mme Bernadette POUPIN, M. Pierre ELINEAU, Mme Marie-Claire CARIMALO, Mme Horiha PEJOUT, M. Thierry HECQ, M. Christophe PAQUE, Mme Jany MONTIGAUD, Mme Magalie GUERINEAU, formant la majorité des membres en exercice, le conseil étant composé de 27 membres.

Représentés : Mme Nathalie AGUILLON donne pouvoir à M. Francis RIVIERE, M. Jean-Claude BALLAGE donne pouvoir à M. Jean-Marie TREMBLAIS, Mme Corinne CHANTEPIE donne pouvoir à M. Pierre ELINEAU, M. Morgan ROCHAIS donne pouvoir à M. Philippe BROTTIER.

Absents excusés : M. Dominique BARICAULT, Mme Peggy BERTHOMIER, M. Lionel BONNIFAIT, Mme Christine PAIN, M. Vincent LACROIX.

Madame Magalie GUERINEAU a été nommée secrétaire de séance.

Le compte rendu de la réunion du 20 février 2020 est approuvé à l'unanimité.

A vingt heures quatre Monsieur Philippe BROTTIER déclare la séance ouverte.

Monsieur le Maire accueille Madame Marie-José LAURENCE, chef du service comptable de la Trésorerie de Poitiers. Madame LAURENCE a été conviée au Conseil Municipal ce soir pour le vote du budget primitif 2020 et pourra apporter des précisions éventuelles aux conseillers au cours de la séance.

L'ordre du jour est ensuite présenté.

.....

Présentation et vote du budget primitif 2020 de la commune

FONCTIONNEMENT**DEPENSES**

<i>Chapitres</i>	<i>Désignation</i>	<i>Total Budget</i>
011	Charges à caractère général	1 020 350,00
012	Charges de personnel et frais assimilés	1 372 800,00
014	Atténuations de produits	210 685,00
65	Autres charges de gestion courante	241 765,00
66	Charges financières	57 078,46
67	Charges exceptionnelles	3 700,00
022	Dépenses imprévues	48 453,27
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	179 354,64
Total Général		3 134 186,37

RECETTES

<i>Chapitres</i>	<i>Désignation</i>	<i>Total Budget</i>
013	Atténuations de charges	35 050,00
70	Produits des services, domaine et ventes diverses	362 500,00
73	Impôts et taxes	1 665 000,00
74	Dotations, subventions et participations	649 400,00
75	Autres produits de gestion courante	41 600,00
76	Produits financiers	30,00
77	Produits exceptionnels	5 110,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	40 842,69
002	Résultat reporté	334 653,68
Total Général		3 134 186,37

BP 2020 - INVESTISSEMENT DEPENSES

Opérations	Désignation	Articles	Désignation	BP	R.A.R 2019	Total Budget
0087	EQUIPEMENT TECHNIQUE			9 300,00	3 148,40	12 448,40
		21578	Autre matériel et outillage de voirie	4 800,00	1 332,40	6 132,40
		2188	Autres immobilisations corporelles	4 500,00	1 816,00	6 316,00
0090	VEHICULES & MATERIEL D'ENTRETIEN ROULANT			25 000,00	0,00	25 000,00
		2182	Matériel de transport	25 000,00	0,00	25 000,00
0095	VOIRIE			20 000,00	0,00	20 000,00
		2188	Autres immobilisations corporelles	8 000,00	0,00	8 000,00
		2315	Installation, matériel et outillage techniques	12 000,00	0,00	12 000,00
0096	ACHAT MOBILIER/MATERIEL			49 900,00	17 494,03	67 394,03
		2051	Concessions et droits similaires	1 000,00	0,00	1 000,00
		2183	Matériel de bureau et matériel informatique	9 000,00	7 975,96	16 975,96
		2184	Mobilier	32 000,00	2 586,00	34 586,00
		2188	Autres immobilisations corporelles	7 900,00	6 932,07	14 832,07
0102	ESP V, FOR, MOB URBAIN			217 200,00	123 716,02	340 916,02
		2128	Autres agencements et amgts de terrains	199 200,00	123 716,02	322 916,02
		2188	Autres immobilisations corporelles	18 000,00	0,00	18 000,00
0103	SIGNALETIQUE			10 000,00	3 805,23	13 805,23
		21578	Autre matériel et outillage de voirie	10 000,00	3 805,23	13 805,23
0110	AMGT COMPLEXE & ABORDS			90 000,00	13 513,73	103 513,73
		21318	Autres bâtiments publics	90 000,00	13 513,73	103 513,73
0187	BATIMENT CTM			3 000,00	7 423,84	10 423,84
		2313	Constructions	3 000,00	0,00	3 000,00
		2315	Installation, matériel et outillage techniques	0,00	7 423,84	7 423,84
0196	BATIMENTS COMMUNAUX ACCESSIBILITE			90 000,00	92 358,49	182 358,49
		2313	Constructions	0,00	27 868,65	27 868,65
		2315	Installation, matériel et outillage techniques	90 000,00	64 489,84	154 489,84
0197	ECOLE			121 400,00	21 292,81	142 692,81
		2051	Concessions et droits similaires	2 500,00	7 438,58	9 938,58
		21312	Bâtiments scolaires	83 600,00	5 920,58	89 520,58
		2183	Matériel de bureau et matériel informatique	5 000,00	2 000,00	7 000,00
		2184	Mobilier	800,00	0,00	800,00
		2188	Autres immobilisations corporelles	29 500,00	5 933,65	35 433,65
0200	CENTRE DE LOISIRS			9 440,00	11 940,66	21 380,66
		2183	Matériel de bureau et matériel informatique	230,00	0,00	230,00
		2184	Mobilier	2 000,00	0,00	2 000,00
		2188	Autres immobilisations corporelles	7 210,00	729,00	7 939,00
		2313	Constructions	0,00	11 211,66	11 211,66
0260	CIMETIERE			0,00	9 885,00	9 885,00
		21316	Equipements du cimetière	0,00	9 885,00	9 885,00
0274	EGLISE			10 000,00	0,00	10 000,00
		21318	Autres bâtiments publics	10 000,00	0,00	10 000,00
0300	RESERVES FONCIERES			7 500,00	0,00	7 500,00
		2112	Terrains de voirie	7 500,00	0,00	7 500,00
0320	SALLES DE LA FEUILLANTE			7 200,00	16 600,00	23 800,00
		21318	Autres bâtiments publics	0,00	16 600,00	16 600,00
		2188	Autres immobilisations corporelles	7 200,00	0,00	7 200,00
0396	MAIRIE			6 000,00	0,00	6 000,00
		21311	Hôtel de ville	6 000,00	0,00	6 000,00
0398	SITE DE L'ABBATIALE			77 000,00	204 644,17	281 644,17
		2183	Matériel de bureau et matériel informatique	10 000,00	0,00	10 000,00
		2184	Mobilier	30 000,00	0,00	30 000,00
		2313	Constructions	37 000,00	204 644,17	241 644,17
0410	AIDE PTZ - LOGEMENTS SOCIAUX			4 000,00	24 270,00	28 270,00
		204172	Bâtiments et installations		24 270,00	24 270,00
		20422	Bâtiments et installations	4 000,00	0,00	4 000,00
TOTAL DES DEPENSES D'EQUIPEMENT				756 940,00	550 092,38	1 307 032,38
OPERATIONS FINANCIERES				205 483,28	0,00	205 483,28
		020	Dépenses imprévues	50 027,91	0,00	50 027,91
		1641	Emprunts en euros	151 000,00	0,00	151 000,00
		165	Dépôts et cautionnements reçus	4 455,37	0,00	4 455,37
TOTAL DES DEPENSES REELLES				962 423,28	550 092,38	1 512 515,66
OPERATIONS D'ORDRE				40 842,69	0,00	40 842,69
		13911	Etat et établissements nationaux	1 551,88	0,00	1 551,88
		13913	Départements	8 869,14	0,00	8 869,14
		13918	Autres	421,67	0,00	421,67
		2128	Autres agencements et aménagements de terrains	10 000,00	0,00	10 000,00
		21311	Hôtel de ville	5 000,00	0,00	5 000,00
		21318	Autres bâtiments publics	15 000,00	0,00	15 000,00
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT				1 003 265,97	550 092,38	1 553 358,35

BP 2020 - INVESTISSEMENT RECETTES						
<i>Opérations</i>	<i>Désignation</i>	<i>Articles</i>	<i>Désignation</i>	<i>BP</i>	<i>R.A.R 2019</i>	<i>Total Budget</i>
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT				0,00	479 200,30	479 200,30
0102	ESP V, FOR, MOB URBAIN			0,00	208 073,30	208 073,30
		1328	Autres		208 073,30	208 073,30
0196	BATIMENTS COMMUNAUX ACCESSIBILITE				14 269,00	14 269,00
		1321	Etats et établissements nationaux	0,00	14 269,00	14 269,00
0197	ECOLE			0,00	26 508,00	26 508,00
		1323	Départements	0,00	26 508,00	26 508,00
0398	SITE DE L'ABBATIALE			0,00	230 350,00	230 350,00
		1328	Autres	0,00	230 350,00	230 350,00
EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES				46 475,27	0,00	46 475,27
		1641	Emprunts en euros	42 019,90	0,00	42 019,90
		165	Dépôts et cautionnements reçus	4 455,37	0,00	4 455,37
TOTAL DES RECETTES D'EQUIPEMENT				46 475,27	479 200,30	525 675,57
DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RESERVES				175 000,00	0,00	175 000,00
		10222	FCTVA	160 000,00	0,00	160 000,00
		10223	TLE	15 000,00	0,00	15 000,00
OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS				179 354,64	0,00	179 354,64
		28031	Frais d'études	4 280,40	0,00	4 280,40
		2804172	Bâtiments et installations	12 181,99	0,00	12 181,99
		280422	Bâtiments et installations	4 326,67	0,00	4 326,67
		28051	Concessions et droits similaires	6 041,24	0,00	6 041,24
		28132	Immeubles de rapport	20 611,14	0,00	20 611,14
		28135	Install.géné.,agencement,amgts des constructions	798,31	0,00	798,31
		281571	Matériel roulant	3 540,88	0,00	3 540,88
		281578	Autre matériel et outillage de voirie	13 655,32	0,00	13 655,32
		28158	Autres install., matériel et outillage techniques	926,53	0,00	926,53
		28182	Matériel de transport	10 864,08	0,00	10 864,08
		28183	Matériel de bureau et informatique	29 783,16	0,00	29 783,16
		28184	Mobilier	10 605,79	0,00	10 605,79
		28188	Autres immobilisations corporelles	61 739,13	0,00	61 739,13
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE				179 354,64	0,00	179 354,64
SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE						673 328,14
		001	Excédent d'investissement reporté			673 328,14
TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT				400 829,91	479 200,30	1 553 358,35

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- ADOPTE le Budget Primitif 2020.

Présentation et vote du budget 2020 du CCAS

Budget CCAS 2020 – DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

<i>Chapitres</i>	<i>Désignation</i>	<i>Total Budget</i>
011	Charges à caractère général	10 100,00
65	Autres charges de gestion courante	7 000,00
022	Dépenses imprévues	370,69
Total Général		17 470,69

Budget CCAS 2020 - RECETTES DE FONCTIONNEMENT

<i>Chapitres</i>	<i>Libellé</i>	<i>Total Budget</i>
002	Excédent de fonctionnement reporté	4 970,69
70	Produits des services, domaine et ventes diverses	2 500,00
74	Dotations, subventions et participations	10 000,00
Total		17 470,69

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- ADOPTE le Budget Primitif 2020 du CCAS.

Vote des taux d'imposition

La municipalité souhaite, une nouvelle fois, ne pas augmenter les taux d'imposition de la commune.

Proposition des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2020 :

PROPOSITION DE TAUX DE CONTRIBUTIONS DIRECTES

Taxes directes locales	Bases prévisionnelles	Bases prévisionnelles non communiquées	Taux appliqués		Hausse	Produits estimés
	2019	2020	2019	2020	2020	2020
Taxe d'habitation	5 378 000		15,41	15,41	0%	829 000
Taxe foncière sur les propriétés bâties	3 600 000		17,84	17,84	0%	644 000
Taxe foncière sur les propriétés non bâties	54 400		47,30	47,30	0%	27 000
TOTAL						1 500 000

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- APPROUVE les taux d'imposition des taxes directes locales pour 2020.

Modifications à apporter sur le CPRAUPE 1 : Cahier des Prescriptions et Recommandations Architecturales, Urbaines, Paysagères et Environnementales - Opérations d'ensemble

En rapport avec les permis d'aménager déposés par NEXITY FONCIER CONSEIL concernant les « ILOTS A, B et C » de la ZAC des Nesdes de Beaulieu et suite à l'avis du service instructeur, il est nécessaire d'apporter des modifications sur le CPRAUPE 1 : Cahier des Prescriptions et Recommandations Architecturales, Urbaines, Paysagères et Environnementales - Opérations d'ensemble précisées dans les pièces annexées.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré :

- APPROUVE les Modifications apportées sur le CPRAUPE 1 : Cahier des Prescriptions et Recommandations Architecturales, Urbaines, Paysagères et Environnementales - Opérations d'ensemble
- VALIDE le CPRAUPE1 du 19 février 2020

Aucune question n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 20h34.